



ОМСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ОМСКОЙ ОБЛАСТИ  
**Совет Иртышского сельского поселения**

---

**РЕШЕНИЕ**

01.12.2023 № 18

О внесении изменений в решение Совета Иртышского сельского поселения от 25.10.2019 № 31 «О порядке принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества»

В соответствии с Федеральным законом от 06.02.2023 № 13-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 05.12.2022 № 512-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Совета Иртышского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, Совет Иртышского сельского поселения Омского муниципального района

РЕШИЛ:

1. Внести в решение Совета Иртышского сельского поселения от 25.10.2019 № 31 «О порядке принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества» следующие изменения:

1.1. пункт 6 раздела II дополнить абзацем следующего содержания:

«При приватизации помещения, находящегося в муниципальной собственности, исключительно посредством которого обеспечиваются проход, доступ в иные помещения в здании, сооружении, в качестве существенного условия сделки по приватизации такого помещения предусматривается установление публичного сервитута для обеспечения прохода, доступа в иные помещения, который подлежит государственной регистрации одновременно с государственной регистрацией прав на приватизируемое помещение. Данный публичный сервитут не может быть установлен в случае, если проход, доступ в иные помещения в здании, сооружении могут обеспечиваться посредством помещений, являющихся общим имуществом в таких здании, сооружении».

1.2. пункт 7 раздела II дополнить абзацем следующего содержания:

«Размер задатка при продаже приватизируемого имущества, начальная цена которого составляет менее 100 млн. рублей, снижен с 20% до 10%.

Документ, подтверждающим поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении, является выписка с этого счета.»

2. Настоящее решение опубликовать (обнародовать) в печатном средстве массовой информации «Омский муниципальный вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Иртышского сельского поселения Омского муниципального района.

3. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Председатель Совета сельского поселения

А.В.Трутаев

Глава сельского поселения

И.В.Барабанов